

筑西市東榎生

売地

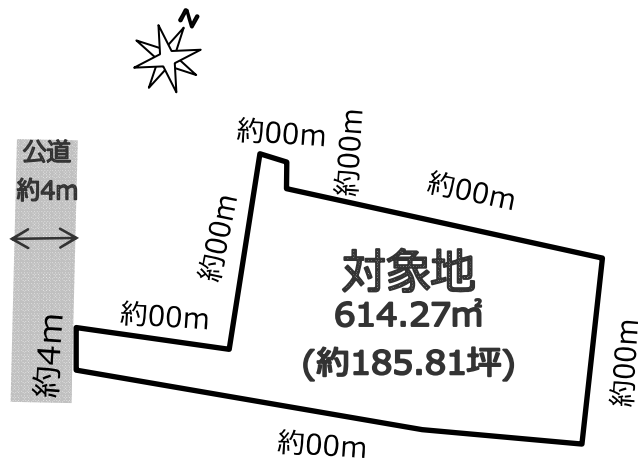
建築条件なし

ライフインフォメーション

- 筑西市立養蚕小学校 徒歩約12分
- 筑西市立下館南中学校 徒歩約16分
- 愛泉 いずみこども園 徒歩約13分
- 認定こども園 石田保育園 徒歩約25分
- カスミフードスクエア下館南店 徒歩約14分
- セブンイレブン 筑西二木成店 徒歩約18分
- カワチ薬品 下館南店 徒歩約7分

【建築条件なし】用途多彩な広々敷地

- ◆調整区域ですが34条11号区域のため、建築許可を取ることでよりどなたでも住宅の建築が可能です。
- ◆185坪の広々敷地です。
- ◆都市計画道路の予定もあり整備されることにより将来が楽しみな場所です。



物件種別	売地
最適用途	専用住宅
最寄駅	下館
価格	930万円
所在地	筑西市東榎生582番、同所583番1
交通	JR水戸線「下館」駅 徒歩約18分
土地権利	所有権
面積	約614.27㎡ (約185.81坪)
私道負担	無し
地目	宅地
接道	西側 公道：約4m 接面約4m
建ぺい率	60%
容積率	200%
用途地域	無指定地域
地域・地区	34条11号区域
都市計画	市街化調整区域
設備	公営水道、個別浄化槽、個別LPG
建築条件	条件なし
現況	古家有更地渡し
引渡	即時
備考	図面と現況が異なる場合現況を優先とします

SAZAIe.inc

<https://www.sazaie.jp>

SAZAIe 株式会社

<本社> 〒362-0021 埼玉県上尾市原市1352-1 1F

国土交通大臣 (1) 第9554号 (公社) 全国宅地建物取引業保証協会会員 / (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

Tel.048-778-3311

Fax.048-778-3319

- 取引態様 / 専任媒介
- 手数料 / 分かれ
- 情報公開日 / 2020.12.3

お問い合わせ

080-6658-7559

担当：佐怒賀(さぬか)