

# 富士住建の売り物件情報

## 中古一戸建

越谷市袋山1675-5 2,780万円

東武伊勢崎線「大袋」駅 徒歩6分

大袋駅徒歩6分の大型中古住宅！  
 ビルトインガレージ(大型車2台可)！  
 建物面積57.5坪、土地面積44.9坪



～ライフインフォメーション～

- 越谷市立大袋中学校 ..... 徒歩18分
- 越谷市立大袋東小学校 ..... 徒歩7分
- ぶどうぞの幼稚園 ..... 徒歩14分
- 袋山保育園 ..... 徒歩6分
- セブンイレブン越谷大林店 ..... 徒歩7分
- マルヤ大袋店 ..... 徒歩9分
- 順天堂大学医学部附属順天堂越谷病院 ..... 徒歩22分

物件概要					
物件所在地	越谷市袋山1675-5				
間取	4LDK+WIC+サンルーム				
交通	東武伊勢崎線	駅	大袋	距離	徒歩6分
建物構造	鉄骨3階建	建物規模	190.3㎡(約57.5坪)	土地	148.76㎡(約44.9坪)
土地権利	所有権	建ぺい率	60%	容積率	200%
都市計画	市街化区域	用途地域	準住居地域		
地目	宅地	築年月	昭和61年3月	駐車場	2台
現況	居住中	引渡日	相談	備考	平坦地
接道状況	南東側 4.0m公道、接面約13.82m				
設備	公営水道、本下水、都市ガス				
備考	ネット掲載要確認				
備考	駐車場のサイズにつきましては、必ず現地をご確認下さい。				
備考	※売主居住中の為、下見や連絡無しの訪問はご遠慮下さい。				

4LDK  
WIC+サンルーム

2,780万円

販売価格



富士住建  
船橋営業所

〒274-0074

千葉県船橋市滝台2-3-9

TEL 047-490-1533

FAX 047-490-1530

<http://www.fuji-juken.co.jp/order/>

お問い合わせ担当 不動産部 田中

【担当直通】080-5049-6693

国土交通大臣(3)第7697号(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員 / (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟