

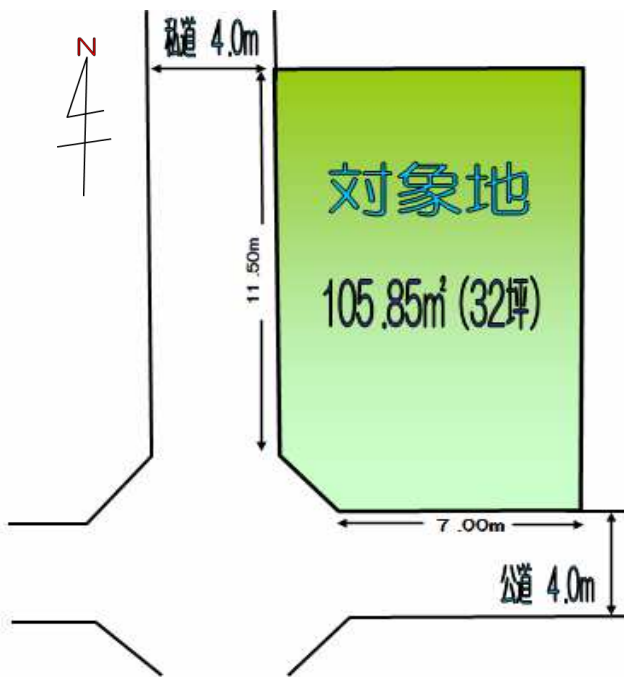
＜売地・建築条件無し＞  
**松伏町松伏**

◆南西角地の整形地◆



現地

～閑静な住宅街～  
 お好きなハウスメーカーで注文住宅を！



西側道路



南側道路

～ライフインフォメーション～

- 松伏町立松伏第二小学校 (学区) …徒歩9分
- 松伏町立松伏第二中学校 (学区) …徒歩13分
- こどもの森保育園 …徒歩9分
- だから幼稚園 …徒歩5分
- マルヤ松伏店 …徒歩11分
- セブンイレブン松伏町松伏店 …徒歩6分
- 埼玉あすか松伏病院 …徒歩16分

物件種目	売地(建築条件無し)		
普通用途最寄駅	住宅用地		
価格	東武伊勢崎線「北越谷」駅 <b>1,180 万円</b>		
物件所在地	埼玉県北葛飾郡松伏町松伏		
交通	東武伊勢崎線	北越谷	駅
	バス15分「内前野」停歩3分		
土地	105.85(32坪) m <sup>2</sup>	私道負担	なし
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種低層住居専用地域
建ぺい率	60%	容積率	100%
他の法令上の制限	準防火区域		
現況	更地	引渡日	即時
接道状況	南側 4.0m 公道 接面 7.0m 西側 4.0m 私道 接面 11.5m		
設備	公営水道、本下水、都市ガス		
備考	平坦地		

国土交通大臣(2)第7697号 (公社)全国宅地建物取引業保証協会会員 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**富士住建** 船橋営業所

〒274-0074 千葉県船橋市滝台2-3-9

TEL: 047-490-1533 FAX: 047-490-1530

【お問い合わせは担当直通】080-5049-6693 不動産部 田中まで