

富士住建の売り物件情報

中古一戸建 埼玉県加須市上樋遣川 1,880万円

JR宇都宮線「栗橋」駅 4.5km

- 築4年のピカピカ築浅物件、使い勝手のよい注文住宅。
- 4.5KWの太陽光発電搭載のオール電化で、年間の電気代が黒字。
- 敷地130坪超。南側の広いお庭でBBQや家庭菜園を！
- 駐車スペース4台・増設も可能。
- 南西角地、日当たり通風良好。
- 主要設備はパナソニック製。各部屋エアコン・照明・カーテン付。
- 2階に3畳のウォークインクローゼットが2つも！
- きれいなパナソニック製キッチン、IH、食洗機付！



物件概要					
物件所在地	埼玉県加須市上樋遣川				
間取	4LDK				
交通	JR宇都宮線		駅	栗橋	
距離	4.5km		土地	440.14㎡ (約113.14坪)	
建物構造	木造2階建て	建物規模	96.04㎡ (約29.05坪)	土地権利	所有権
地目	宅地	都市計画	市街化調整区域	用途地域	
建ぺい率	60%	容積率	200%	築年月	平成25年10月
駐車場	4台	現況	即入居可	引渡日	相談
接道状況	西側4m・接道24.4m、南側5.4m・接道18.1m				
設備	公営水道・個別浄化槽・オール電化				
備考	太陽光発電は京セラ				

～ライフインフォメーション～

加須市立加須北中学校・・・徒歩約9分
 加須樋遣川郵便局・・・徒歩約17分
 セブンイレブン加須外野店・・・徒歩約10分

加須市立樋遣川小学校・・・徒歩約20分
 医療法人 大久保病院・・・徒歩約65分



1,880万円

販売価格



富士住建
埼玉営業所

〒362-0806
埼玉県北足立郡伊奈町小室9745-1

TEL 048-721-8385

FAX 048-721-8368

http://www.fuji-juken.co.jp/order/

お問い合わせ担当 不動産部 山澤

国土交通大臣(2)第7697号(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員 / (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟