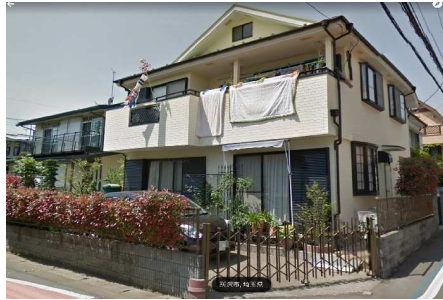


# 所沢市青葉台・中古戸建

東南角地、日当たり良好。  
 収納全室、納戸・屋根裏収納有り。  
 こまめに手を入れた物件です！

- 平成19年 耐震工事済み
- 平成23年 外壁・屋根塗装工事済み
- 平成27年 キッチンリフォーム、  
 サイクルポート増設  
 外構フェンス交換

西武池袋線「小手指」駅徒歩 14分

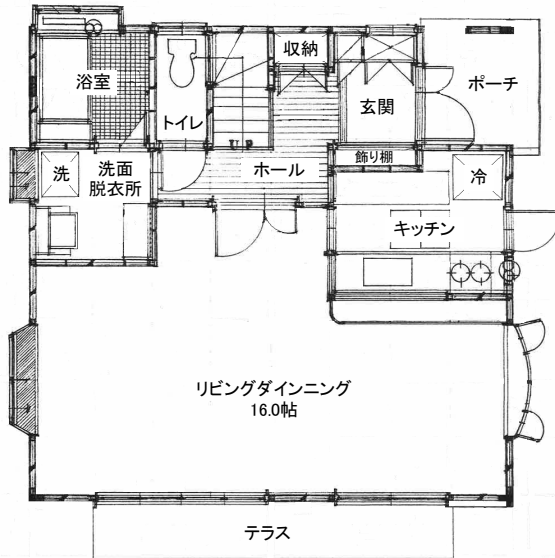


～外観～

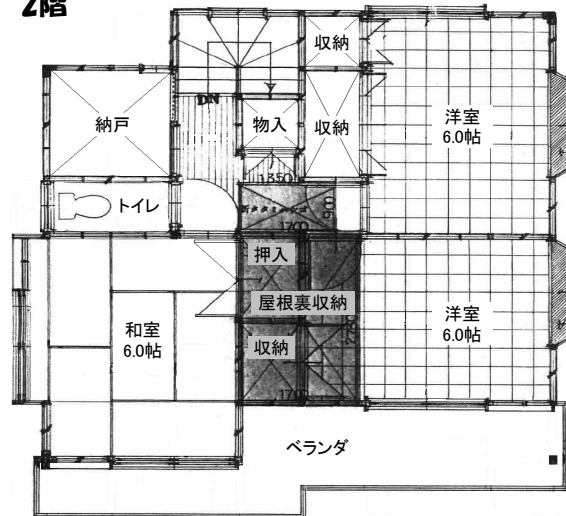


～駐車場～

1階



2階



物件種目	中古一戸建		
最寄駅	「小手指」駅		
タイプ	3LDK		
価格	2,880	万円	
物件所在地	所沢市青葉台		
交通	西武池袋線	小手指	駅
徒歩	徒歩14分		
土地	105.99 (約32.06坪)	m <sup>2</sup>	
建物	木造2階建て		
構造・規模	97.71 m <sup>2</sup> (約29.55坪)		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第二種低層住居専用地域
建ぺい率	60%	容積率	100%
他の法令上の制限	建築基準法第22条区域		
築年月	平成9年12月	駐車場	1台
現況	居住中	引渡日	相談
接道状況	南側 4.5m 公道 接面 約10.2m 東側 4.5m 公道 接面 約9.9m		
設備	公営水道、本下水、都市ガス		
備考	平坦地		
	～ライフインフォメーション～		
	●所沢市北小学校(学区)	…約13分	
	●所沢市向陽中学校(学区)	…約6分	
	●西友所沢榎町店	…約7分	
	●イトーヨーカドー食品館小手指店	…約14分	

国土交通大臣(2)第7697号

(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員

(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟



富士住建

埼玉営業所

〒362-0806 埼玉県北足立郡伊奈町小室9745-1

TEL : 048-721-8385 FAX : 048-721-8368

【お問い合わせは担当直通】080-5953-9183 不動産部 佐々木まで