

# 那須塩原市新緑町

《売地・建築条件無し》

閑静な住宅街  
周辺環境充実しています！



現地

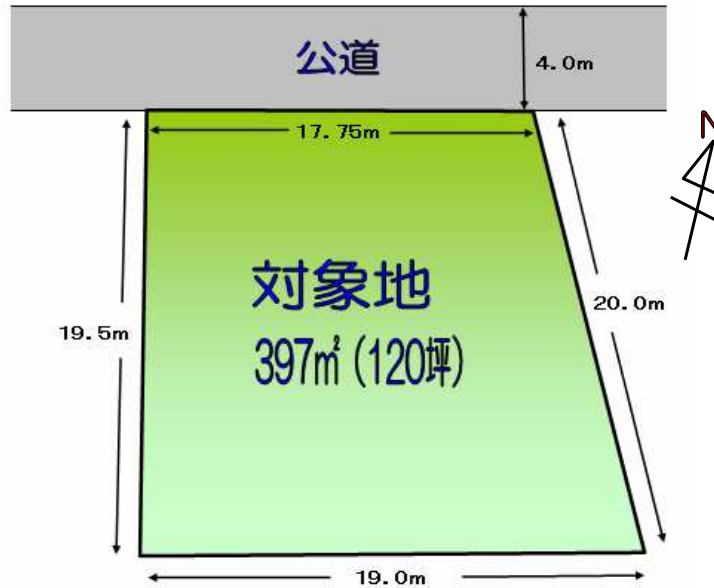


現地



前面道路

～ゆとりの120坪～  
お好みのハウスメーカー、工務店でお建て下さい！



現地拡大図

物件種目	売地		
用途	住宅用地		
最寄駅	JR東北本線「黒磯」駅		
価格	620 万円		
物件所在地	栃木県那須塩原市新緑町92-68		
交通	JR東北本線	黒磯	駅
徒歩	徒歩24分		
土地	397(120坪)		m <sup>2</sup>
土地権利	所有権	地目	山林
都市計画	非線引き区域	用途地域	第一種低層住居専用地域
建ぺい率	50%	容積率	80%
他の法令上の制限			
現況	更地	引渡日	即時
接道状況	北側 4.0m 公道 接面 17.75m		
設備	公営水道・本下水・個別LPG		

- ～ライフインフォメーション～
- 共栄小学校 (学区) …… 徒歩14分
  - 厚崎中学校 (学区) …… 徒歩23分
  - ゆたか保育園 …… 徒歩6分
  - スーパーダイユー豊満店 …… 徒歩7分
  - ファミリーマート那須塩原新緑町店 …… 徒歩5分
  - ケーステンキ那須塩原店 …… 徒歩3分
  - 社会医療法人博愛会菅間記念病院 …… 徒歩16分
  - 黒磯豊満郵便局 …… 徒歩9分



富士住建 埼玉営業所

国土交通大臣(2)第7697号 (公社)全国宅地建物取引業保証協会会員 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

〒362-0806 埼玉県北足立郡伊奈町小室9745-1

TEL: 048-721-8385

FAX: 048-721-8368

■手数料: 分かれ

■取引態様: 一般媒介

■担当: 佐々木