

# グローバル ザ・スクエア北戸田

小・中学校、保育園、商業施設等  
至近の為住環境充実しています。  
お子様のいらっしゃるファミリーにぴったりです！



JR埼京線「北戸田」駅・徒歩9分  
◆平成22年築・専用庭付の  
解放感のあるお部屋です！



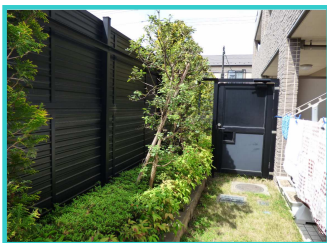
《現地外観・エントランス側》



《現地外観》

★ライフインフォメーション★

- 戸田市立芦原小学校 ……徒歩5分
- 戸田市立新菅中学校 ……徒歩3分
- 太陽の子新菅北保育園 ……徒歩4分
- オーケー北戸田 ……徒歩7分
- イオンモール北戸田 ……徒歩14分
- セブンイレブン戸田新菅芦原店 ……徒歩1分



《専用庭》



<間取り図>

物件種目	中古マンション		
最寄駅	JR埼京線「北戸田」駅		
名称	グローバル ザ・スクエア北戸田		
価格	3,180 万円		
物件所在地	埼玉県戸田市新菅2039番地		
交通	JR埼京線	北戸田	徒歩9分
間取り	3LDK		
構造・規模	鉄筋コンクリート造地上8階建・1階部分		
専有面積	68.82㎡(壁芯)		
テラス	10.35㎡	築年月	平成22年9月
総戸数	38戸		
分譲会社	(株)グローバルス	施工会社	(株)大勝
管理会社	(株)大京アステージ	管理形態	全部委託
管理方式	日勤管理	管理費	月額 12,000円
修繕積立金	月額 11,700円	専用庭	月額 210円
駐車場	空有・敷地内		
バイク置場	空無	駐輪場	有
現況	居住中	引渡日	相談
権利	所有権	用途地域	第一種中高層住居専用地域
設備	公共下水・公営水道・都市ガス		
備考			

国土交通大臣(2)第7697号 (公社)全国宅地建物取引業保証協会会員 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟



富士住建 船橋営業所

〒274-0074 千葉県船橋市滝台2-3-9

TEL: 047-490-1533 FAX: 047-490-1530

[お問い合わせは担当直通] 080-5049-6693 不動産部 田中まで