

【12号地】  
2階建 3LDK+S

天井高3Mの心地良いリビング  
洗面・脱衣セパレート設計  
洗面横のファミリークローゼット  
2階居室に書斎コーナー  
ガス衣類乾燥機「乾太くん」  
太陽光発電4.30KW

物件詳細



等身大のモデルハウス2棟同時見学会

# OPEN HOUSE

9/6(土) 7(日)  
10:00~17:00

富士宮市野中

ご来場予約はこちら  
WEBから簡単予約



【11号地】  
平屋 3LDK+KURA

玄関側とリビング側から使える  
大容量13.5帖の1階蔵  
最大高さ4.2M、羽目板の勾配天井で  
明るく開放的なリビング  
4帖のロフト付き  
ガス衣類乾燥機「乾太くん」  
太陽光発電4.32KW

物件詳細



※すべて設計図をもとに作成したイメージベースです。実際とは多少異なる場合があります

## 雄大な富士山を日々の暮らしの中で望める 贅沢なロケーション

家づくりをご検討中の方必見！  
ライフスタイルに合わせて選べる、2つのモデルハウスをご見学できます！  
収納や動線にもこだわった、実用性とデザイン性を兼ね備えた2階建  
空間を立体的に活かすスキップフロアのある平屋  
ぜひ現地で、暮らしをイメージしながらご体感ください

※イベント時以外も見学できます【要予約】

【物件概要】●所在地：富士宮市野中宇向林1021番51、52●土地面積：【11号地】201.27㎡(60.88坪)【12号地】226.10㎡(68.39坪)●延床面積：【11号地】89.24㎡(26.99坪)【12号地】108.88㎡(32.94坪)●販売価格：【11号地】5,060万円【12号地】4,730万円(家具、カーテン、照明、外構工事、消費税込)●交通：JR身延線「富士宮」駅まで約1,580m 徒歩約20分●地区画数：21区画●販売区画数：建売住宅2区画●地目：宅地●都市計画：市街化区域●用途地域：第一種低層住居専用地域●建ぺい率：50%●容積率：80%●道路幅員：北側分譲地内6m●建物構造：木質パネル接着工法【11号地】1階建【12号地】2階建●建物完成：2025年9月完成●引渡時期：相談●法令上の制限：景観法、文化財保護法●設備：東京電力・都市ガス・公営水道・公共下水道●学校：黒田小学校、富士宮第三中学校●敷地内、電柱・支柱・支線設置予定区画有●取引態様：売主

住まいを通じて生涯のおつきあい

MISAWA ミサワホーム静岡 [富士営業オフィス] 0120-FreeDial 0120-296-330

富士市伝法3098-13 ☎0545-53-3330 ●宅建業免許/静岡県知事免許(第10208号)●建設業許可/静岡県知事免許(特-7)第23877号●(公社)静岡県宅地建物取引業協会会員●(一社)静岡県都市開発協会会員●東海不動産公正取引協議会加盟



MT.FUJI VIEW

※2025年2月撮影

MAP



【カーナビ検索】富士宮市野中1005付近

広告有効期限：2025年9月末日