

令和7年度

静岡社会健康医学大学院大学総合管理業務委託 設計書

設計書

[illegible]

設計書

[illegible]

設計書

費 目	単価	数量	単位	金 額	摘 要
2 設備保守管理業務		1.0	式		(1) ~ (8)
(1) 設備運転保守管理					
ア 設備保守員 常駐 (日曜・月曜・祝祭日・指定した日を除く)		247.0	日		
小 計					
(2) 自家用電気工作物保安管理					
[保守点検]					
ア 受電設備		1.0	式		
イ 自家用発電機		1.0	式		
ウ オイルタンク		1.0	式		
小 計					
(3) 空気調和設備保守点検					
[空調機器：定期自主点検]					
ア 機械棟空調熱源		2.0	回		
[ばい煙設備：定期点検]					
ア 排ガス条件測定		2.0	回		
イ 窒素酸化物		2.0	回		
ウ ばいじん		1.0	回		
[フロン：定期点検]					
ア 簡易定期点検 171台		4.0	回		
[冷却水、冷温水：水質保守管理]					
ア 冷却水保守管理		1.0	式		
イ 冷温水保守管理		1.0	式		
ウ 水質検査 (レジオネラ菌)		1.0	回		
エ 冷温水防腐剤		1.0	式		
小 計					

設計書

費 目	単価	数量	単位	金 額	摘 要
(4) 消防設備点検					
[機器点検]					
ア 消火器具点検		2.0	回		
イ 屋内外消火栓設備点検		2.0	回		
ウ 粉末消火設備点検		2.0	回		
エ 自動火災報知設備点検		2.0	回		
オ 避難器具点検		2.0	回		
カ 誘導灯及び誘導標識点検		2.0	回		
キ 連結送水管点検		2.0	回		
ク 防火戸・防火ダンパー等連動設備点検		2.0	回		
[総合点検]					
ア 消火器具点検		1.0	回		
イ 屋内外消火栓設備点検		1.0	回		
ウ 粉末消火設備点検		1.0	回		
エ 自動火災報知設備点検		1.0	回		
オ 避難器具点検		1.0	回		
カ 誘導灯及び誘導標識点検		1.0	回		
キ 連結送水管点検		1.0	回		
ク 防火戸・防火ダンパー等連動設備点検		1.0	回		
小 計					
(5) エレベーター保守点検					
ア エレベーター 2台		12.0	回		
小 計					
(6) 自動ドア保守点検					
ア 自動ドア 11台		12.0	回		
小 計					

設計書

[illegible]

設計書

費 目	単価	数量	単位	金 額	摘 要
3 環境衛生管理業務		1.0	式		(1) ~ (5)
(1) 建築物環境衛生管理技術者選任					
ア 管理技術者選任料		12.0	ヶ月		
小 計					
(2) 空気環境測定					
ア 空気環境測定		6.0	回		
小 計					
(3) ねずみ、害虫防除作業					
ア ねずみ、害虫防除		2.0	回		
イ ねずみ、害虫点検		6.0	回		
小 計					
(4) 貯水槽清掃					
ア 清掃基本料		1.0	式		
イ 貯水槽清掃 (市水 : 22.5m ³)		1.0	式		
ウ 貯水槽清掃 (井水 : 200m ³)		1.0	式		
小 計					
(5) 水質検査					
ア 水質検査 (16項目)		2.0	回		
イ 水質検査 (12項目)		1.0	回		
ウ 水質検査 (51項目)		1.0	回		
エ 水質検査 (大腸菌)		6.0	回		
オ 簡易専用水道検査		1.0	回		
カ 残留塩素測定		52.0	回		
小 計					